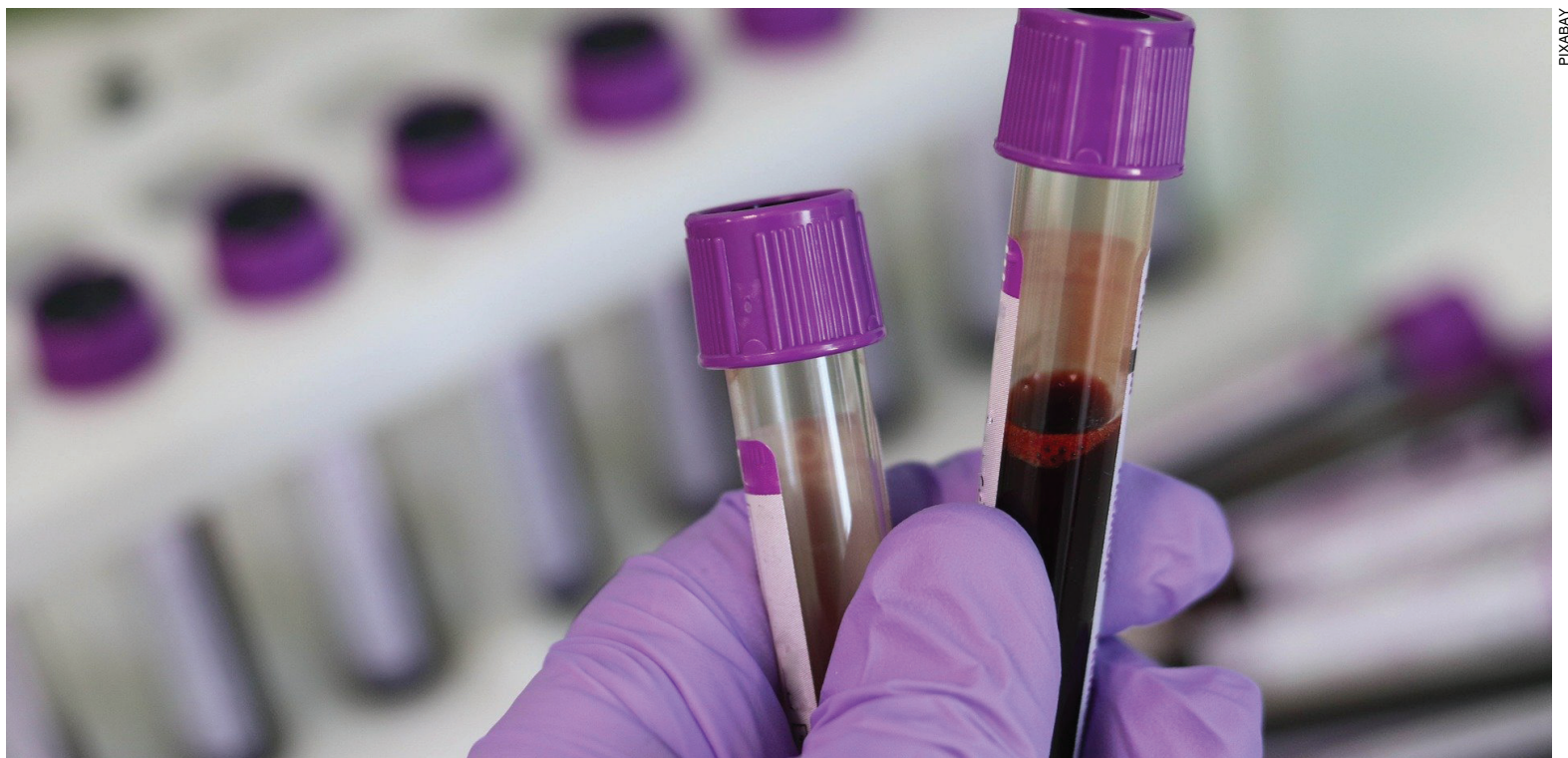
DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM

R$ 2,00 • ANO 31 • Quinta-feira, 19/09/2024 • Nº 10.796 • diariodeuberlandia.com.br

SAÚDE

Uberlândia registra mais de 100 casos de linfomas em dois anos

ENTRE 2022 E 2024, CINQUENTA PACIENTES MORRERAM EM DECORRÊNCIA DO CÂNCER. *Página* | **3**

PIXABAY

ESPORTE

Com datas definidas, Praia Clube vai encarar o Campo Mourão nos playoffs da LNF no próximo mês

Página | **9**

BRUNO CUNHA/PRAIA CLUBE

MERCADO DE TRABALHO

Sine Uberlândia oferta mais de 240 vagas de emprego; confira

Páginas | **6 e 7**

Sol com algumas nuvens. Não chove.

MAX 34° MIN 23°

DÓLAR COMERCIAL -0,47%

R$ 5,463

BOVESPA -0,9%

EURO COMERCIAL -0,53%

R$ 6,068

133.747,69 PTS

SALÁRIO MÍNIMO R$ 1.412

NASDAQ -0,11%

CLASSIFICADOS PÁG. 12

UBERLÂNDIA

REPRODUÇÃO/CORPO DE BOMBEIROS

Caso aconteceu na avenida Cesário Alvim

Loja de roupas é alvo de incêndio criminoso

AUTORES QUEBRARAM O VIDRO PARA ATEAR FOGO NO ESTABELECIMENTO

■ DA REDAÇÃO

Uma loja de roupas foi alvo de um incêndio criminoso na madrugada de quarta-feira (18), na avenida Cesário Alvim, no Centro de Uberlândia. Segundo informações, dois autores quebraram os vidros e atearam fogo no estabelecimento comercial, que teve grande parte dos móveis e objetos completamente destruídos. Os responsáveis pelo crime ainda não foram encontrados.

A Polícia Militar (PM) registrou o boletim de ocorrência por volta de 1h30. Conforme relatado pela proprietária da loja, de 52 anos, dois homens chegaram em uma motocicleta, quebraram o vidro do empreendimento e atearam fogo no local utilizando uma espécie de coquetel molotov. Na sequência, eles fugiram sentido à Rua Machado de Assis e não foram mais vistos.

Ainda de acordo com a dona do empreendimento, a perda foi muito grande, já que todos os móveis e objetos que estavam a venda dentro da loja foram destruídos. O esposo da vítima, de 58 anos, disse aos policiais militares que o casal não possui desavenças com ninguém e que eles desconhecem a motivação do crime.

O incêndio foi controlado após o trabalho do Corpo de Bombeiros, que durou 40 minutos. Ninguém ficou ferido.

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
O Diário de Uberlândia possui parque gráfico próprio.

Gaia Editora Gráfica - EIRELI
CNPJ: 12.512.322/0001-07
Av. Afonso Pena, 1615
Bairro Aparecida - Uberlândia-MG

CIRCULAÇÃO
• ASSINATURA DIGITAL • VENDA AVULSA EXEMPLAR IMPRESSO
• DISTRIBUIÇÃO DIRIGIDA

EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Ayer Felipe de Faria Neto

DIRETORA FINANCEIRA
Juliedda Schmutzler

COORDENADOR GRÁFICO
Marco Tulyo Oliveira

BALCÃO DE ATENDIMENTO
Carolina Moreira

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS
Jéssica Borges

COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE
Dhiego Borges

PRODUÇÃO
Júlia Vidotti

EDITORES
Dhiego Borges
Bruna Merlin

REPÓRTER
Igor Martins
Juan Madeira

PAGINAÇÃO
Alexandre Barbosa

SAC/ANUNCIAR
99862-5000
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO
99860-5002
redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

SAÚDE

PIXABAY

Neste ano, de janeiro a junho, a cidade registrou 20 casos de linfomas

Uberlândia registra mais de 100 casos de linfomas em dois anos

ENTRE 2022 E 2024, CINQUENTA PACIENTES MORRERAM EM DECORRÊNCIA DO CÂNCER

■ JUAN MADEIRA

Uberlândia registrou 101 novos casos de linfomas entre 2022 e 2024. Durante o mesmo período, 50 pacientes morreram em decorrência do câncer que afeta o sistema linfático. Os dados são do Painel de Monitoramento do Tratamento Oncológico, disponibilizado pelo Ministério da Saúde.

Ainda de acordo com o levantamento, em 2022, houve 35 diagnósticos de linfoma não Hodgkin (LNH) e 23 óbitos. Em relação ao linfoma de Hodgkin (LH), foram 11 casos, sem registro de óbitos. Já em 2023, houve uma redução nos casos de LNH, com 29 diagnósticos e 15 mortes. Contudo, os registros de LH aumentaram, passando para 16 casos e dois óbitos.

Neste ano, de janeiro a junho, a cidade registrou 11 casos e 10 mortes de linfoma não Hodgkin. Ainda no primeiro semestre de 2024, o linfoma de Hodgkin foi diagnosticado em nove pacientes.

Em entrevista ao Diário, o hematologista Virgílio Farnese explicou a diferença entre os dois grupos da doença. O linfoma de Hodgkin pode acometer pessoas de qualquer idade, mas afeta os mais jovens na maioria, atingindo linfonodos do pescoço, tórax e abdômen, seguindo uma sequência de cima para baixo. Já o não-Hodgkin não segue essa sequência e pode acometer vários órgãos.

Os linfomas podem se manifestar de diversas maneiras, com sintomas que frequentemente se assemelham aos de outras doenças, dificultando o diagnóstico precoce. Entre os sinais mais comuns estão o inchaço indolor dos linfonodos, especialmente no pescoço, axilas ou virilha, febre persistente, sudorese noturna, perda de peso sem causa aparente, fadiga extrema e coceira na pele sem motivo claro.

Quanto aos tratamentos, o médico destacou a evolução nos últimos anos. Até alguns anos atrás, o tratamento padrão era a quimioterapia, que atinge tanto as células cancerígenas quanto as normais.

"Hoje, temos medicamentos que atacam o tumor sem prejudicar tanto o organismo, como anticorpos produzidos para combater a doença e, em alguns casos, comprimidos que bloqueiam o crescimento sem atingir células normais. Também há a imunoterapia, que usa o sistema imune para atacar o câncer".

O diagnóstico precoce é considerado crucial, pois, quando o linfoma é identificado no início, as chances de cura aumentam significativamente. O profissional explicou que, muitas vezes, as pessoas negligenciam sintomas como ínguas e não procuram um médico para diferenciar entre uma íngua normal e um linfonodo doente. "Mesmo em casos avançados, a doença é considerada curável, com taxas de sucesso que variam de 60% a 90%, dependendo da idade e do tipo de linfoma", finalizou.

CRIME

ARQUIVO DIÁRIO

Homem é preso após furtar empresa em Uberlândia

AUTOR CORTOU O PÉ EM CONCERTINA ENQUANTO TENTAVA FUGIR

■ DA REDAÇÃO

Um homem de 35 anos foi preso na madrugada de terça (17), momentos após furtar uma empresa no bairro Presidente Roosevelt, em Uberlândia. Segundo informações, o suspeito foi flagrado por um vigilante que trabalhava no local. Durante a ocorrência, ele chegou a cortar o pé enquanto tentava fugir da Polícia Militar (PM).

De acordo com o boletim de ocorrência, o autor entrou na empresa e foi visto separando alguns materiais pela central de monitoramento do estabelecimento. A Polícia Militar foi acionada e, quando o suspeito percebeu a presença dos policiais, pulou o muro e tentou escapar da abordagem.

Os militares conseguiram capturar o autor do crime a 300 metros do local do furto, no cruzamento das ruas Ernesto Vicentini e Alberto Marques. Ele estava com uma mochila, tesouras e furadeiras que havia furtado da empresa.

Durante a tentativa de fuga, o suspeito cortou o pé esquerdo na concertina que fica no muro do estabelecimento comercial. Ele foi levado à Unidade de Atendimento Integrado (UAI) do bairro Roosevelt e foi conduzido à Delegacia na sequência. Os materiais furtados foram recuperados.

CRIME

Homem suspeito de estuprar jovem é preso em Araxá

SEGUNDO INFORMAÇÕES DA POLÍCIA CIVIL, VÍTIMA FOI ABUSADA POR DOIS HOMENS

■ DA REDAÇÃO

Um homem de 32 anos foi preso, nesta terça-feira (17), suspeito de estuprar uma jovem, de 21 anos, na cidade de Araxá. Segundo informações da Polícia Civil, o crime ocorreu no dia 9 de agosto após a vítima sair de uma festa.

A jovem relatou aos policiais que teria se perdido das amigas ao sair do evento. Diante da situação, ela se sentou no meio-fio em frente ao local da festa e tentou fazer contato com as acompanhantes, mas não obteve sucesso.

Instantes depois, um homem teria se aproximado e puxado conversa, sem receber atenção por parte da jovem. Passado algum tempo, o indivíduo teria se aproximado novamente junto a outro homem que chegou de bicicleta.

De acordo com a polícia, os suspeitos se aproveitaram do estado de embriaguez da vítima e a teriam carregado a pé até um local próximo, onde a estupraram. Os abusos ocorreram quando a jovem estava inconsciente e, portanto, incapaz de oferecer qualquer tipo de resistência.

Por meio de investigação, um dos possíveis agressores foi identificado. A Polícia Civil representou pela prisão preventiva e ele foi detido no bairro São Francisco, em Araxá.

O segundo homem envolvido no estupro ainda não foi identificado. As investigações continuam a fim de identificar o suspeito.

PCMG/DIVULGAÇÃO

Homem foi detido no bairro São Francisco, em Araxá

UBERLÂNDIA

Sine oferta mais de 240 vagas de emprego

HÁ OPORTUNIDADES PARA OPERADOR DE VENDAS, ELETRICISTA, ANALISTA CONTÁBIL E OUTRAS

■ DA REDAÇÃO

Mais de 240 novas vagas de emprego estão disponíveis no Sistema Nacional de Emprego (Sine) de Uberlândia. Há oportunidades para operador de vendas, eletricista, analista contábil, atendente de loja, dentre outros. As entrevistas de algumas vagas acontecem nesta quinta-feira (19). Confira mais detalhes abaixo.

O Sine funciona de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h, e fica na avenida São Francisco de Assis, 1070, bairro Lagoinha. Para mais informações sobre as vagas, o candidato pode entrar em contato pelo telefone (34) 3226-6389.

CÓDIGO: 7820140
Entrevista no Sine dia 19/09/2024 às 9h
05 VAGAS: Operador de Vendas (Lojas)
SALÁRIO: R$ 1.523,00
Não exige experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação + Assistência Médica e Odontológica

CÓDIGO: 7921461
Entrevista no Sine dia 19/09/2024 às 9h
03 VAGAS: Fiscal de Loja
SALÁRIO: R$ 1.523,00
Não exige experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação + Assistência Médica e Odontológica

CÓDIGO: 7820114
Entrevista no Sine dia 19/09/2024 às 9h
05 VAGAS: Operador de Caixa
SALÁRIO: R$ 1.523,00
Não exige experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação + Assistência Médica e Odontológica

CÓDIGO: 7835338
Entrevista no Sine dia 19/09/2024 às 9h
30 VAGAS: Pedreiro
SALÁRIO: R$ 2.421,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: VT + Refeição + Seguro de Vida

CÓDIGO: 7835299
Entrevista no Sine dia 19/09/2024 às 9h
50 VAGAS: Servente de Obras
SALÁRIO: R$ 1.749,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: VT + Refeição + Seguro de Vida

CÓDIGO: 7929122
Entrevista no Sine dia 19/09/2024 às 9h
01 VAGA: Auxiliar de Cozinha
SALÁRIO: R$ 1.749,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: Refeição + Cesta Básica + Variáveis

CÓDIGO: 7740674
Entrevista no Sine dia 19/09/2024 às 9h
04 VAGAS: Auxiliar de Operação
SALÁRIO: R$ 1.590,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: Refeição + Cesta Básica + Variáveis

CÓDIGO: 7740674
Entrevista no Sine dia 19/09/2024 às 9h
01 VAGA: Motorista de Caminhão-Pipa – CNH (D)
SALÁRIO: R$ 2.034,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: Refeição + Cesta Básica + Variáveis

CÓDIGO: 7933679
01 VAGA: Eletricista
SALÁRIO: R$ 2.120,99
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT + Refeição + Periculosidade

CÓDIGO: 7933650
01 VAGA: Ajudante de Eletricista
SALÁRIO: R$ 1.412,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT + Refeição + Periculosidade

CÓDIGO: 7933303
01 VAGA: Assistente de Vendas – CNH (B)
SALÁRIO: R$ 2.500,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Refeição + Cesta Básica

CÓDIGO: 7933035
01 VAGA: Atendente de Balcão
SALÁRIO: R$ 1.500,00
Não exige experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Variáveis

CÓDIGO: 7932402
01 VAGA: Oficial de Manutenção Predial
SALÁRIO: R$ 3.200,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Refeição + Convênio Médico + Variáveis

CÓDIGO: 7932560
01 VAGA: Auxiliar Administrativo
SALÁRIO: R$ 1.800,00
06 meses de experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação

CÓDIGO: 7931438
01 VAGA: Auxiliar de Linha de Produção
SALÁRIO: R$ 2.300,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Cesta Básica

CÓDIGO: 7931451
01 VAGA: Mecânico de Motocicleta
SALÁRIO: R$ 2.000,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: VT

CÓDIGO: 7931073
01 VAGA: Auxiliar Administrativo – CNH (B)
SALÁRIO: R$ 1.662,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação + Assistência Médica e Odontológica

CÓDIGO: 7930884
01 VAGA: Almoxarife
SALÁRIO: R$ 1.523,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação + Assistência Médica e Odontológica

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 477/2024 COMPRASNET Nº. 90477/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR LOTE"

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - Objeto: Futura e eventual contratação de serviços de hospedagem. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 562.771,51. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **08/10/2024**, às **09h** (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia-MG, 18 de setembro de 2024.

ARTHUR LAPA MEDEIROS
Diretor de Compras - Interino

**Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

Os Empreendedores Délcio Vieira Tannús e Délcio Vieira Tannús Filho, nos termos do art. 30 da Deliberação Normativa Copam nº 217, de 2017, tornam público que solicitaram à Unidade Regional de Regularização Ambiental do Triângulo Mineiro, o Licenciamento Ambiental Concomitante LAC2 (LOC), para o empreendimento Fazenda dos Machados - Mat. 43.957, 43.958, 60.812, 77.105, 77.949, 89.079, 98.153, 98.203, 125.070, 125.073, 135.828, 141.883, 89.633, 106.036, 82.492, 82.587, 112.055, 112.056 e 117.957, atividades (G-01-03-1) Culturas anuais, semiperenes e perenes e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura; (G-02-07-0) Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muares, ovinos e caprinos, em regime extensivo; (G-02-08-9) Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muares, ovinos e caprinos, em regime de confinamento; (G-05-02-0) Barragem de irrigação ou de perenização para agricultura; (F-06-01-7) Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento, instalações de sistemas retalhistas, postos flutuantes de combustíveis e postos revendedores de combustíveis de aviação; no município de Uberlândia-MG, Classe 4, Fator Locacional 1, conforme solicitação no Sistema de Licenciamento Ambiental nº 2023.11.04.003.0003009.
Os requerentes informam que o Estudo de Impacto Ambiental (EIA) e o Relatório de Impacto Ambiental (RIMA), encontram-se à disposição dos interessados na forma digital pelo link (https://drive.google.com/drive/folders/1G1EJg3woU_c2m8Yn0U-MjfmBI2KWv67u?usp=sharing). Maiores informações acerca do requerimento para realização de Audiência Pública podem ser obtidas no site http://sistemas.meioambiente.mg.gov.br/licenciamento/site/consulta-audiencia.

CÓDIGO: 7894553
01 VAGA: Auxiliar de Tráfego
SALÁRIO: R$ 1.935,00
Não exige experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação + Assistência Médica e Odontológica

CÓDIGO: 7850156
01 VAGA: Bombeiro Hidráulico
SALÁRIO: R$ 1.969,09
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação

BIORECICLE ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA, por determinação do Conselho Estadual de Política Ambiental - COPAM, torna público que solicitou, por meio do Processo Administrativo, nº 2024.09.04.003.0002391 a licença LAC1 (LP+LI+LO), para outras formas de destinação de resíduos não listadas ou não classificadas em Uberlândia/MG. Foi determinado estudo RCA E PCA do empreendimento.

PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL - MG

AVISO DE LICITAÇÃO. Concorrência Pública n° 007/2024 – Será realizado no dia 30/10/2024 às 08:00h o Processo n° 092/2024, com critério de menor preço global. Objeto: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para reforma de edificação institucional Casa Lar, no Município de Coromandel-MG. Informações:E-mail:licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 18 de setembro de 2024. Diogo Arthur Magalhães Pereira – Agente de Contratação.

COMARCA DE UBERLÂNDIA/MG – 9ª VARA CÍVEL – EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO 20 (VINTE) DIAS. Processo nº 0052815-14.2013.8.13.0702. FAZ SABER que, por parte de DELAVAL LTDA foi proposta AÇÃO DE COBRANÇA em face de MARINA DOMINGOS DE OLIVEIRA, alegando, em síntese, que firmou com a requerida "Convênio de Colaboração Financeira Rural", cujo objeto é linha de crédito rural, de caráter rotativo, para aplicação exclusiva em financiamento de maquinários de sua produção, ocorre que a requerida não vem arcando com suas obrigações junto ao banco autor, motivo pelo qual se tornou devedora da quantia de R$ 35.549,93 (trinta e cinco mil, quinhentos e quarenta e nove reais e noventa e três centavos). E como a ré não foi encontrada para citação pessoal, encontrando-se em lugar incerto e não sabido, pelo presente edital que será afixado no lugar público de costume e publicado na forma da Lei, CITA E CHAMA: MARINA DOMINGOS DE OLIVEIRA – CPF: 498.350.506-78, para os termos e atos da presente AÇÃO DE COBRANÇA, bem como para, no prazo legal de 15 (quinze) dias, contestar a ação, sob pena de, não o fazendo, presumir-se-ão como verdadeiros os fatos articulados pelo autor (art. 344 do CPC), em caso de revelia será nomeado curador especial, nos termos do art. 72, II do CPC. Dado e passado nesta cidade de Uberlândia/MG ao décimo oitavo dia do mês de junho de 2024. Eu, ________ (Thaís Monteiro de Mendonça), Gerente de Secretaria, o digitei. ________ A MMª. Juíza de Direito da 9ª Vara Cível, Drª. Alessandra Leão Medeiros Parente.

AO SENHOR

GABRIEL VILELA NOVAES – CPF: 103.692.846-23
RUA TENENTE REIS, Nº 764 BAIRRO: COLINA
PRATA – MG CEP 38.140-000

Prezado Cliente,

Reportando-nos ao contrato firmado, V.Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE **3120930386-2**, neste ato representada pelo Diretor **WALTER ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, Industrial, casado, portador da Carteira de Identidade nº MG-106.285-SSP/MG, CPF nº 182.728.866-34, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel por objeto constituído do Lote 23 Quadra 03 do empreendimento Loteamento Fechado Habitacional Mirante do Lago, notificamos a V.Sa. do débito de sua responsabilidade relativo ao inadimplemento das parcelas do preço do imóvel, conforme notificação feita pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Prata protocolado em 21/06/2024, sob nº 13468 | Registro: 10496 | Livro: B e Edital publicado no Jornal Diário de Uberlândia nos dias 20/08/2024, 21/08/2024 e 22/08/2024.

Entretanto, V.Sa. não pagou o débito notificado, razão pela qual fica o referido contrato **rescindido** de pleno direito, em razão de inadimplemento de V.Sa., por força do Artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15.

Ainda, por previsão da clausula 9 do Contrato de Promessa de Compra e Venda por redação determinada na Lei 13786/18, é permito à Promitente Vendedora cobrar multa equivalente até 10% do valor atualizado do contrato acrescidos das despesas com notificações o que no caso importa a quantia de R$ 30.905,95 (trinta mil, novecentos e cinco reais e noventa e cinco centavos), resta a ele a restituição do valor de R$ 37.922,72 (trinta e sete mil, novecentos e vinte e dois reais e setenta e dois centavos), relativo às quantias pagas devidamente deduzidas da multa contratual e despesas contratuais com notificações.

Total pago pelo comprador	R$ 68.828,67
Multa contratual – Retenção de 10% do valor atualizado do contrato até a presente data (R$ 291.481,99)	R$ - 29.148,20
Taxa de Notificação	R$ - 161,75
Edital de Notificação	R$ - 798,00
Edital de Rescisão	R$ - 798,00
Diferença a ser devolvida	**R$ 37.922,72**

**A taxa de PIX de R$5,00 não incidirá sobre o valor a ser restituído, caso a conta bancária seja do Banco do Brasil.*

Por fim reiteramos que o valor relativo à restituição encontra-se a disposição para ser retirado por V.Sa. em nosso escritório.

Sendo que o nos restava, firmamos.

Atenciosamente,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA

À SENHORA

NATALIA RITA DA SILVA – CPF: 100.133.356-00
RUA AERONAUTA, Nº 1750 C-1 BAIRRO JARDIM IPANEMA
UBERLÂNDIA – MG CEP 38406-292

Prezado Cliente,

Reportando-nos ao contrato firmado, V.Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE **3120930386-2**, neste ato representada pelo Diretor **WALTER ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, Industrial, casado, portador da Carteira de Identidade nº MG-106.285-SSP/MG, CPF nº 182.728.866-34, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel por objeto constituído do Lote 23 Quadra 03 do empreendimento Loteamento Nascente do Vale, notificamos a V.Sa. do débito de sua responsabilidade relativo ao inadimplemento das parcelas do preço do imóvel, conforme notificação feita pelo Cartório de Registro de Títulos e protocolado em 13/06/2024, certidão emitida em 03/07/2024, sob o registro nº 3342380, protocolo nº 3371214 e Edital publicado no Jornal Diário de Uberlândia nos dias 20/08/2024, 21/08/2024 e 22/08/2024.

Entretanto, V.Sa. não pagou o débito notificado, razão pela qual fica o referido contrato **rescindido** de pleno direito, em razão de inadimplemento de V.Sa., por força do Artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15.

Ainda, por previsão da clausula 7 do Contrato de Promessa de Compra e Venda por redação determinada na Lei 13786/18, é permito à Promitente Vendedora cobrar multa equivalente até 10% do valor atualizado do contrato acrescidos das despesas com notificações o que no caso importa a quantia de R$ 20.506,75 (vinte mil, quinhentos e seis reais e setenta e cinco centavos), resta a ela a restituição do valor de R$ 2.006,32 (dois mil, seis reais e trinta e dois centavos), relativo às quantias pagas devidamente deduzidas da multa contratual e despesas contratuais com notificações.

Total pago pelo comprador	R$ 22.513,07
Multa contratual – Retenção de 10% do valor atualizado do contrato até a presente data (R$ 187.627,03)	R$ - 18.762,70
Taxa de Notificação	R$ - 148,05
Edital de Notificação	R$ - 798,00
Edital de Rescisão	R$ - 798,00
Diferença a ser devolvida	**R$ 2.006,32**

**A taxa de PIX de R$5,00 não incidirá sobre o valor a ser restituído, caso a conta bancária seja do Banco do Brasil.*

Por fim reiteramos que o valor relativo à restituição encontra-se a disposição para ser retirado por V.Sa. em nosso escritório.

Sendo que o nos restava, firmamos.

Atenciosamente,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA

QUEIMADAS

AGÊNCIA BRASIL

Até a última segunda-feira (16), 538 municípios decretaram situação de emergência por conta dos incêndios

Incêndios podem ter afetado mais de 11 milhões de pessoas

CONFEDERAÇÃO NACIONAL DOS MUNICÍPIOS ESTIMA PREJUÍZO DE R$ 1,1 BILHÃO

■ AGÊNCIA BRASIL

A Confederação Nacional dos Municípios (CNM) estima que 11,2 milhões de pessoas já foram diretamente afetadas por incêndios florestais nas cidades brasileiras desde o início deste ano. Os números constam de levantamento feito pela entidade, que calcula os prejuízos econômicos com as queimadas em R$ 1,1 bilhão.

A estimativa foi feita com dados de 2024, que mostram que, até a última segunda-feira (16), 538 municípios decretaram situação de emergência por conta dos incêndios. "O crescimento é alarmante quando é feita a comparação com o ano passado, com 3.800 pessoas afetadas e apenas 23 municípios tendo decretado situação de emergência", disse a CNM.

O levantamento também traz informações sobre os decretos de emergência por seca/estiagem nos municípios brasileiros neste ano e diz que o Brasil teve 9,3 milhões de pessoas afetadas e mais de R$ 43 bilhões em prejuízos econômicos.

No mesmo período do ano passado, a população afetada por incêndios florestais era de 630,7 mil pessoas, em 120 municípios.

Diante desse cenário, a CNM defende a aprovação da Proposta de Emenda à Constituição (PEC) 31/2024, que institui o Conselho Nacional de Mudança Climática, a Autoridade Climática Nacional e o Fundo Nacional de Mudança Climática.

O conselho deverá ser composto pelos presidentes da República, da Câmara dos Deputados e do Senado Federal. Pela proposta, também participarão do colegiado um ministro de Estado, três governadores de Estado, eleitos entre si; três representantes dos municípios, escolhidos pelo conjunto dos chefes do Poder Executivo municipal; e a Autoridade Climática Nacional.

A Autoridade Climática Nacional será nomeada pelo Presidente da República dentre os membros de lista tríplice elaborada pelo Conselho Nacional de Mudança Climática, para exercício em período coincidente com o mandato de deputado federal, com direitos e deveres de ministro de Estado.

Caberá à Autoridade Climática subsidiar a execução e implementação da Política Nacional sobre Mudança do Clima; regular e monitorar a implementação das ações e metas setoriais de mitigação, de adaptação e de promoção da resiliência às mudanças do clima; e realizar articulação interministerial das políticas climáticas, entre outras atribuições.

A proposta destina ainda 3% da arrecadação dos Impostos de Renda e sobre Produtos Industrializados (IPI), ao Fundo Nacional sobre Mudança do Clima.

"A Confederação justifica essa medida porque o modelo tradicional de aplicação de recursos públicos não tem produzido resultados adequados na promoção de medidas efetivas que possam prevenir e enfrentar as consequências da mudança climática", diz a instituição.

DECISÃO

Praia Clube encara o Campo Mourão nos playoffs da LNF

TIME UBERLANDENSE INICIA TRAJETÓRIA NAS OITAVAS NO DIA 11 DE OUTUBRO

■ DA REDAÇÃO

A Liga Nacional de Futsal (LNF) divulgou as datas e horários dos confrontos das oitavas-de-final da competição. Classificado com rodadas de antecedência, o Praia Clube encara o Campo Mourão (PR), com a vantagem de decidir o jogo em Uberlândia por ter melhor campanha na primeira fase.

O Praia Clube ficou na 5ª colocação na primeira fase da Liga Nacional de Futsal, enquanto o Campo Mourão avançou em 12º lugar. O jogo de ida dos playoffs acontece às 11h do dia 13 de outubro, um domingo, com transmissão ao vivo na LNFTV. O confronto da volta acontece no dia 18, às 19h30, com transmissão ao vivo da LNFTV e também da Bandsports.

Em 23 jogos disputados, o Praia Clube conquistou 14 vitórias, cinco empates e apenas quatro derrotas. Foram 72 gols marcados e apenas 29 sofridos, a melhor defesa da competição. Acima do clube de Uberlândia, ficaram Magnus, Joinville, Jaraguá e Atlântico. Já o time paranaense teve nove vitórias, seis empates e oito derrotas, com 62 gols marcados e 49 sofridos.

Além do Campo Mourão, a chave do Praia Clube tem equipes como o Joinville, Marreco, São José, Umuarama, Atlântico e Santo André. Do outro lado estão Magnus, Jaraguá, ACBF, Pato, Cascavel, Minas, Corinthians e São Lourenço. A final da competição está prevista para acontecer no dia 15 de dezembro, em jogo único. Veja os confrontos abaixo.

■ OITAVAS-DE-FINAL (JOGOS DE IDA)

- 11/10, às 18h | Minas x ACBF | LNFTV e CazéTV
- 11/10, às 19h15 | Corinthians x Jaraguá | LNFTV e sportv
- 12/10, às 18h | São Lourenço x Magnus | LNFTV e CazéTV
- 12/10, às 20h | Cascavel x Pato | LNFTV e sportv
- 13/10, às 11h | Campo Mourão x Praia Clube | LNFTV
- 13/10, às 18h | Marreco x Joinville | LNFTV e sportv
- 14/10, às 20h | Santo André Intelli x Atlântico | LNFTV e sportv
- 15/10, às 21h | Umuarama x São José | LNFTV e Bandsports

■ JOGOS DE VOLTA

- 18/10, às 19h30 | Praia Clube x Campo Mourão | LNFTV e Bandsports
- 18/10, às 20h | Magnus x São Lourenço | LNFTV e CazéTV
- 19/10, às 18h | Jaraguá x Corinthians | LNFTV e sportv
- 19/10, às 20h | ACBF x Minas | LNFTV e CazéTV
- 20/10, às 11h | Joinville x Marreco | LNFTV e sportv
- 20/10, às 13h15 | Pato x Cascavel | LNFTV e sportv
- 21/10, às 20h | Atlântico x Santo André Intelli | LNFTV e sportv
- 22/10, às 21h | São José x Umuarama | LNFTV e Bandsports

DIVULGAÇÃO/LNF

Por ter melhor campanha, confronto das oitavas será definido em Uberlândia

Ivone Gomes de Assis
Escritora

LITERATO

PEXELS

Apagar o incêndio

Nunca se desejou tanto dar voz à mulher, como neste século. Ainda assim, é incompreensível a brutalidade que permeia a raça humana, com o feminicídio. É como se uma parte bestial se recusasse a ouvir a sensatez. Olhando e ponderando fatos, desejos e devaneios, tudo parece tão cheio de significados. A literatura não poderia ser indiferente. Em "Mulheres breves" (2005), de Kênia Maria de Almeida Pereira, escritora uberlandina, que se destaca na academia com o feminino, na Inquisição e no Holocausto, e que também milita no ficcional, traz divertidos contos curtos, todos intitulados com nomes de mulheres. E não é a primeira vez que trago esta obra à pauta, porque, a cada revisitação literária, encontro algo novo por lá.

Ao final de cada conto, tem-se uma espécie de diálogo, quase sempre jocoso, entre narrador e personagem. Para "Rita Felicidade", por exemplo, é: "Assine 'Inveja', a maior revista do Brasil" (p. 52). É um tipo de vinheta entre um conto e outro, que media o leitor pelas entrelinhas da ficção e do social. Com esse título ultra pitoresco, Kênia Pereira cutuca o mundo mimizento que nos encontramos, em que o sucesso alheio parece doer naquele que não luta pelo seu próprio espaço. E pensando nessa perspectiva, é possível enquadrar a brutalidade masculina a esse conceito da inveja. O opressor, em vez de lutar para ser um sujeito melhor, prefere silenciar aquela que vem trilhando em suas conquistas.

Conquista é algo relativo, porque tem significados peculiares a cada pessoa, conforme seus desejos e expectativas. O que parece incrível para um, é nada para o outro. E está tudo bem. É a diversidade que torna tudo tão interessante. O que não pode acontecer é um fracassado se incomodar com o sucesso do outro e querer silenciá-lo, para que, em vez de haver dois lutando pelo sucesso, escravizar dois no fracasso. É questão de lógica e bom senso.

Na arte da palavra, cantada e escrita, conforme escrevi certa vez, "se de um lado Tom Jobim narra a beleza da 'Garota de Ipanema', 'Moça do corpo dourado / Do sol de Ipanema', do outro, Kênia Pereira (d) escreve 'Perla', uma mulher destemida, que desfila nas plantações de algodão, fazendo um gingado com a foice, enquanto cobre sua 'pele branca que o sol não verá tão cedo'. Lutando por sua dignidade, ela se identifica: 'Sou pérola, sou Perla, sou alva' (p. 12). A protagonista se negou a ser 'escrava de madame', por isso foi para a panha de algodão. No conto, a escritora critica o desprestígio comumente ofertado à mulher no mercado de trabalho. Já em 'Semira', a autora constrói uma mulher que vende sexo e, embora tenha descoberto algum prazer neste ofício, 'continua assim, amando [...] ela mesma, que é dois, que é quatro, que é tudo, que é nada'. Semira é uma mulher comum, que sonha com a liberdade, com a conquista, com a autorrealização, mas sempre se esbarra em seu entorno vazio, que mais lhe parece uma sombra, um eco da própria voz. Evidente, não basta o querer, é preciso haver oportunidade".

A Unifem (2006), em "O progresso das mulheres no Brasil", apresenta 297 páginas em que diversos escritores narram o cotidiano e a dignidade de mulheres que lutam. Há quem lute por melhores condições de vida, e que está fora do mercado de trabalho há anos, como "Denise Moraes, que é HIV positiva desde 1998", a qual desabafa, "Quero continuar trabalhando. Deixar a gente no mundo dando só remédio para sobreviver, não dá". E não dá mesmo. Faz-se necessário que essas mulheres vivam com dignidade. Daí a necessidade de projetos e programas de governo que as alcance. Todos os dias, a teoria apresenta um oceano azul, mas o cotidiano que encontramos é um oceano vermelho. São milhões de mulheres clamando por cidadania, por dignidade humana, mas os ouvidos governamentais e empresariais continuam moucos. No meio do nada a favor, encontra-se a necessidade de sobrevivência.

Literaturas como "Mulheres breves", "Colcha de retalhos: a mulher brasileira de 1920 a 2020", e outras, vêm, feito andorinha, transportando suas gotinhas de água na plumagem das asas, no desejo de apagar o incêndio.

PALAVRAS CRUZADAS

O jogo mais clássico!

Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

www.coquetel.com.br

Concessão básica do programa de governo "Minha Casa, Minha Vida"

"Amigo" do sicrano

Passagem secreta no videogame do Mario

É mais ativa para quem tem a agenda cheia nos fins de semana

Instalação elétrica que diminui riscos de choque e sobrecarga em casa

O 1º fabricado no Brasil foi o DKW-Vemag (1956)

Camada de tinta

Jesus, pelo modo como morreu

Adiante

Tecido de véus de noivas

Glacial

(?) White, presidente do UFC

Elemento estrutural do romance policial

Fileira

(?) Pitt, astro do Cinema

Animal que teria sido extinto após a queda de um asteroide na Terra

Midnight (?), grupo de rock da Austrália

"(?) Sorte", inscrição de provas

Amargo

(?) dos Reis, município fluminense com 365 ilhas

Rodrigo Santoro, ator

Sufixo de "poetisa"

Refeições cristãs

Rodovia (abrev.)

Também, em inglês

Ouvido, em inglês

Glória (?), repórter

O Planeta Vermelho

Aquilo que torna (alguém) famoso

(?) Rennó, jornalista do programa "Encontro com Fátima Bernardes" até 2019

Oferte; conceda

O Universo

Língua do (?), brincadeira infantil

Festa literária noturna

"(?) Monde", jornal francês

Título nobre inglês

Luta pela causa palestina (sigla)

Acontecimentos inesperados

Europa (abrev.)

Daniele Suzuki, por sua descendência

(?) Pantanal, estádio de Cuiabá

Ave insetívora

Newton (símbolo)

Filtro do sangue

Observa; enxerga

Trouxeram o Carnaval para o Brasil no século XVII

Não, em francês

Liga de basquete

Produto avícola passível de goro

BANCO 2/le. 3/ear — nba — non — oil — sir — too. 4/dana. 6/ágapes — sansei. 18/crédito imobiliário. **59**

Solução

		F		V						T
	CR	U	C	I	F	I	C	A	D	O
G	E	L	A	D	O		A	L	E	M
	D	A	N	A		T	R	A	M	A
D	I	N	O	S	SA	U	RO		Ã	D
	TO	O		O	I	L		B	O	A
	I			C		E	A	R		D
	M	A	R	I	A		M	A	R	TE
C	O	N	S	A	G	R	A	D	O	R
	B	G		L	A	I	R		D	E
S	I	R			P		O	C		S
	L	A	N	C	E	S		O	L	P
	I		O		S	A	N	S	E	I
	AR	E	N	A		R	I	M		N
	I	U		N	B	A		O	V	O
P	O	R	T	U	G	U	E	S	E	S

HORÓSCOPO

www.meu-horoscopo-do-dia.com

ÁRIES
21 DE MARÇO | 19 DE ABRIL

Há boas notícias se aproximando de você e você colhe o que plantou entre aqueles que o rodeiam. Você está se sentindo agora mais apto e pronto para se concentrar.

TOURO
20 DE ABRIL | 20 DE MAIO

Os primeiros sinais de sucesso lhe darão impulso hoje, mas não vá rápido demais. Você estará em excelente forma durante todo o dia, apesar da falta de sono, que está aumentando.

GÊMEOS
21 DE MAIO | 20 DE JUNHO

Os movimentos planetários causarão tensão hoje, mas algumas boas notícias vão compensar isso. Você está perdendo a calma muito rapidamente e vai gastar energia com isso.

CÂNCER
21 DE JUNHO | 22 DE JULHO

Seu estado de espírito é influenciado pelas pessoas que o rodeiam. Opiniões espontâneas são boas para o seu orçamento. Reuniões de família ou encontros com amigos seria uma boa.

LEÃO
23 DE JULHO | 22 DE AGOSTO

É aconselhado que você aplique maior equilíbrio ao seu estilo de vida. Sua visão é mais objetiva. A sensação de cansaço está levando você na direção certa.

VIRGEM
23 DE AGOSTO | 22 DE SETEMBRO

Você terá a oportunidade de mudar e de manter a sua distância. Escape sem se sentir culpado. Você precisa ficar sozinho na calma completa para recarregar suas baterias.

LIBRA
23 DE SETEMBRO | 22 DE OUTUBRO

Você tem razão em não acreditar em rumores. Evite se molhar. O clima úmido é muito prejudicial para você. Cuide-se para não pegar um resfriado.

ESCORPIÃO
23 DE OUTUBRO | 21 DE NOVEMBRO

Uma nova oportunidade de mudança de vida estará a seu alcance, mas não se esqueça de ler qualquer coisa que exija a sua assinatura com cuidado.

SAGITÁRIO
22 DE NOVEMBRO | 21 DE DEZEMBRO

Você sentirá necessidade de se afastar de assuntos secundários. Você verá isto mais claramente. Você está em sua melhor forma, aproveite para refletir sobre certos hábitos.

CAPRICÓRNIO
22 DE DEZEMBRO | 19 DE JANEIRO

Você não terá o tempo que precisa para se afastar e por isso deve agir rapidamente. Fique fora de correntes de ar e alterações de temperatura. Você precisa recuperar o sono atrasado.

AQUÁRIO
20 DE JANEIRO | 18 DE FEVEREIRO

Você vai ter que acelerar seus projetos hoje para se certificar de que serão finalizados. Seu entusiasmo habitual febril poderia fazê-lo exigir muito de você fisicamente.

PEIXES
19 DE FEVEREIRO | 20 DE MARÇO

O seu otimismo crescente faz você olhar o lado positivo. Festas estão no horizonte. Você deve se certificar de que não está sendo muito duro consigo mesmo.

//CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASAS

CUSTÓDIO PEREIRA - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

CENTRO – aluga-se quarto com banheiro, mobiliado. Incluso: água, energia, internet e garagem à noite. No centro de Uberlândia. R$680 – pagamento adiantado. Fone: (34) 3214-4377 das 8 às 17h30.

APARTAMENTOS

ALTO UMUARAMA - aluga-se apto no condomínio Trilhas do Vento, bairro Alto Umuarama. Apto 6° andar, vista para cidade, 2/4 - sendo 1 com preparação p/ ar - sala, cozinha, 1 vaga garagem e gás encanado. R$1450,00/mês - condomínio incluso. 34 9 9993-5691

VENDA

APARTAMENTOS

SANTA MÔNICA - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

BRASIL - apartamento dos sonhos à venda no Bairro Brasil! 127,13m², 3 suítes, banheiro social, 2 vagas, repleto de armários embutidos. Oportunidade única por R$620 mil. Contato: 62 9 9622-9191.

IMÓVEIS

BRASIL – imóvel comercial no bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída 157m², área terreno 250m². Valor: R$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900- 9385

LUIZOTE DE FREITAS – sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio – venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia – MG. Contato: (34) 9 9996-2296

UBERLÂNDIA - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirama. Contato: (34) 9996-2296

IMÓVEL À VENDA - vendo imóvel desocupado, poucos metros do Center Shopping, uma casa transformada em escritório, com entrada para carros, terreno com 327m² e a.c aproximadamente 150m valor R$760.000,00. Adalberto Medeiros Rodrigues CRECI 10499, WhatsApp: 34 9 9991-8474

SÍTIO À VENDA – sítio com 1.83 alqueire, casa construída, muita água, pastagem formada, ótimo lugar para morar, casa com varanda dos fundos 36 metros e varanda da frente 20 metros. Telha colonial, piso grosso, casa de dois andares fechada de vidro no andar de cima. Área interna 36 metros, piso queimado. Janelas em esquadrias de alumínio. WC cerâmica. Segundo piso 63 metros, madeira rustica com blindex, janelas em vidro temperado incolor de 8mm e tijolinho a mostra (mirante). R$ 1.150.000,00 – (34) 9 9670-9629

TERRENO À VENDA - vende-se terreno bairro Martins, área nobre. Rua José Thomas de Rezende, 100. Terreno avaliado por metro quadrado. (34) 9 9103-5500

EMPREGO

REPRESENTANTE COMERCIAL - faça parte do nosso time, envie seu currículo para: (34) 9 9920-3745. Empresa fabricante de cigarro de palha, precisamos de vendedores com experiência na área, com clientela formada e que possa agregar nosso produto ao seu portfólio. Rotas: Uberaba, Uberlândia e região.

OPORTUNIDADE - casal aposentado oferecem para trabalhar em chácara ou rancho, na região de Uberlândia/MG. (34) 9 9993-3481 Francisco | (34) 9 9840-5633 Carla

DIVERSOS

MESAS E CADEIRAS - vende-se 5 mesas e 20 cadeiras próprias para bares e lanchonetes. Todas de metal. R$500,00 – Tratar: (34) 3238-4363 - João.

TRAILER - aluga-se um trailer para funcionar lanchonete, ponto feito mais de 20 anos. Bairro Tubalina. R$750,00 – Tratar: (34) 3238-4363 - João